

## प्रशासकीय मान्यता

सिंदखेडराजा, जिल्हा बुलढाणा येथे  
दिवाणी न्यायाधीश (क.स्त) यांचेसाठी दोन  
निवासस्थाने बांधणेबाबत.

महाराष्ट्र शासन  
विधि व न्याय विभाग,  
शासन निर्णय, क्र.सीआरक्यू-१२२४/प्र.क्र.२१/का-१३  
मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,  
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.  
दिनांक : २३ जुलै, २०२४

### पहा :-

मा. प्रबंधक (निरिक्षणे-२), मा. उच्च न्यायालय, अपिल शाखा, मुंबई यांचे क्र. बी(डब्ल्यू) ६०६०/२०११(२६)/८९१/२०१८०, दिनांक १६ एप्रिल, २०२४ चे पत्र.

### प्रस्तावना :-

सिंदखेड राजा, जिल्हा बुलढाणा येथे दिवाणी न्यायाधीश (क.स्त) यांचेसाठी दोन निवासस्थाने बांधणेबाबतचा प्रस्ताव मा. उच्च न्यायालय, मुंबई यांनी उपरोक्त संदर्भाधीन पत्रान्वये शासनास सादर केला आहे. सदरहू प्रस्तावास प्रशासकीय मान्यता देण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती.

### शासन निर्णय :-

सिंदखेड राजा, जिल्हा बुलढाणा येथे दिवाणी न्यायाधीश (क.स्त) यांचेसाठी दोन निवासस्थाने बांधण्याकरिता रु. १,२८,०८,७४६/- (रुपये एक कोटी अड्हावीस लक्ष आठ हजार सातशे सेहेचाळीस फक्त) इतक्या अंदाजित खर्चाच्या कामास (खाली नमूद केलेल्या विगतवारीनुसार) या शासन निर्णयाद्वारे प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत आहे.

अ.क्र.	तपशील	प्रशासकीय मान्यता रूपयात
अ)	आवश्यक बाबी	
१.	तळ मजला	६३,३४,४४०/-
२.	अंतर्गत विद्युतिकरण	३,९६,७२२/-
३.	बाह्य विद्युतिकरण	३,८०,०६६/-
४.	अग्नीशमन यंत्रणा	९०,४९२/-
५.	पंप हाऊस आणि बोरवेल	५,००,०००/-
६.	एअर कंडिशनिंग	५,००,०००/-
७.	सीसीटीव्ही	१,५०,०००/-
८.	पाणी पुरवठा व मल:निस्सारण	३,९६,७२२/-

९.	फर्निचर	७,९९,८०५/-
ब)	संकिर्ण बाबी	
१०.	मुख्य पाणी साठा	४,६०,०००/-
११.	अंतर्गत रस्ते, जमीन विकास, पार्किंग, लॅंड स्कॅपिंग, माती तपासणी, सीसी नाले आणि सी/डी कामे इ.	२,८५,०५०/-
क)	इतर तरतूदी	
१२.	आकस्मिक खर्च (४%)	२,५३,३७८/-
१३.	वस्तू नि सेवा कर (१८%)	१८,२२,५५३/-
१४.	भाववाढ (५%)	५,०६,२६५/-
१५.	कामगार वीमा (१ %)	१,०१,२५३/-
	एकूण	१,२८,०८,७४६/-
	म्हणजेच	१२८.०९ लक्ष

२. ही प्रशासकीय मान्यता खालील अटीच्या अधीन राहून देण्यात येत आहे :-

- १) बांधकाम सुरु करण्यापूर्वी नमूना नकाशा, मांडणी नकाशा तसेच विस्तृत नकाशास वास्तुविशारदांकडून मंजूरी घेवूनच सुरु करावे.
- २) सदरचे अंदाजपत्रक हे नमूना अंदाजपत्रक असल्याने या कामांच्या सविस्तर अंदाजपत्रकांना तांत्रिकदृष्ट्या मान्यता देत असताना मा.प्रमुख जिल्हा व सत्र न्यायाधीश, बुलढाणा यांच्या सहमतीने तरतूदी अंतीम करण्यात याव्यात.
- ३) नियोजित जागा उपभोक्ता विभागाच्या ताब्यात असल्याचे प्रमाणपत्र प्राप्त करून सदर कामाच्या निविदा सूचना प्रसिद्ध करण्यात याव्यात.
- ४) सदर कामाची निविदा काढताना प्रत्येक कामाची स्वतंत्रपणे निविदा न काढता नमूद सर्व कामांसाठी एकत्र एकच निविदा काढण्यात यावी.
- ५) काम सुरु करण्यापूर्वी सर्व संबंधित स्थानिक संस्था/प्राधिकरणे यांची मान्यता घेण्यात यावी.
- ६) प्रत्यक्ष काम करतेवेळी पर्यावरण विभाग, शासन निर्णय क्र. इएनव्ही-२०१३ / प्र.क्र.१७७/ तां.क.१, दिनांक १० जानेवारी, २०१४ मध्ये उल्लेख करण्यात आलेल्या मार्गदर्शक तत्वांनुसार कार्यवाही करण्यात यावी.
- ७) सार्वजनिक बांधकाम विभाग, शासन निर्णय, क्र. बीडीजी २०१७/प्र.क्र.६०/ इमारती-२, दिनांक ७ जुलै, २०१७ अन्वये कार्यवाही करण्यात यावी.
- ८) सदर कामाकरिता सुधारीत प्रशासकीय मान्यतेची आवश्यकता लागणार नाही या दृष्टीने विशेष दक्षता घेण्यात यावी.
- ९) अंदाजपत्रकीय कामात बदल करू नये.

१०) सार्वजनिक बांधकाम विभागातील अभियंता यांनी तोंडी दिलेल्या सूचनांच्या आधारावर कामाच्या व्याप्तीत बदल किंवा नवीन कामे समाविष्ट करू नयेत.

११) नवीन कामांचा समावेश करावयाचा झाल्यास किंवा व्याप्तीत बदल करावयाचा झाल्यास याबाबत लेखी आदेश प्राप्त करून विहित मुदतीत व पद्धतीने सदर कामांना मंजूरी घेण्याची कार्यवाही करावी. अन्यथा संबंधित अधिकाऱ्यांवर जबाबदारी निश्चित करण्यात येईल.

३. या प्रित्यर्थ होणारा खर्च उपरोक्त कामासाठी "मागणी क्र. एच-७, ४२१६, गृहनिर्माणावरील भांडवली खर्च -०१ शासकीय निवासी इमारती- ७००, इतर गृहनिर्माण, (०१) न्यायदान- केंद्रपुरस्कृत योजना, राज्यहिस्सा (०१) (०१) मोठी बांधकामे (कार्यक्रम) (४२१६ ०२९१) व केंद्र हिस्सा (०३) (०४) मोठी बांधकामे- ५३ मोठी बांधकामे (कार्यक्रम) (४२१६०५२२)" या लेखाशिर्षाखाली मंजूर नियतव्ययातून खर्ची टाकण्यात यावा. मात्र, अर्थसंकल्पात तरतूद केल्याशिवाय कामास सुरुवात करण्यात येऊ नये.

४. हे आदेश सार्वजनिक बांधकाम विभाग, अनौपचारिक संदर्भ क्रमांक: १४१/२०२४/ इमा-२, दिनांक ०६ मे, २०२४ व सार्वजनिक बांधकाम विभाग, परिपत्रक, क्र.संकिर्ण-२०१९/ प्र.क्र.१०/ इमा-२, दिनांक २५ सप्टेंबर, २०१९ अन्यथे मा. मुख्य अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, अमरावती यांनी दिलेल्या तांत्रिक मान्यतेनुसार तसेच, नियोजन विभाग, परिपत्रक, क्र.ससमा-२०१०/प्र.क्र.४८/भाग-१/का-१४६१, दिनांक ११ जून, २०१८ मध्ये नमूद केल्यानुसार विभागास असलेल्या अधिकारानुसार व वित्त विभाग शासन निर्णय, क्र. विअप्र-२०१३/ प्र.क्र.३० /१३/विनियम, भाग-२ दिनांक १७ एप्रिल, २०१५ सोबतच्या परिशिष्टातील वित्तीय अधिकार नियम पुस्तिका, १९७८ भाग पहिला, उपविभाग-पाच, अनुक्रमांक १, महाराष्ट्र सार्वजनिक बांधकाम नियम पुस्तिकेतील परिच्छेद क्र. १३४ अनुसार प्रशासकीय विभागास प्रदान केलेल्या अधिकारान्वये संबंधित सक्षम प्राधिकाऱ्यांच्या मान्यतेने निर्गमित करण्यात येत आहेत.

५. सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) या संकेत स्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संगणक संकेतांक २०२४०७२३१६४२४५९८१२ असा आहे. हा शासन निर्णय डिजिटल स्वाक्षरीने साक्षांकीत करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने,

(विलास वसंत गायकवाड)  
विधि सल्लगार-नि-सह सचिव, महाराष्ट्र शासन  
प्रति,

१) मा. सभापती, विधान परिषद, महाराष्ट्र विधानमंडळ सचिवालय, मुंबई.

- ૨) મા.અધ્યક્ષ, વિધાનસભા, મહારાષ્ટ્ર વિધાનમંડળ સચિવાલય, મુંબઈ.
- ૩) મહાપ્રબંધક, ઉચ્ચ ન્યાયાલય, મુંબઈ.
- ૪) પ્રબંધક બી (ડબ્લ્યૂ) શાખા, ઉચ્ચ ન્યાયાલય, અપિલ શાખા, મુંબઈ.
- ૫) મા.પ્રમુખ જિલ્હા વ સત્ર ન્યાયાધીશ, બુલઢાણા.
- ૬) મહાલેખાપાલ (લેખા વ અનુજ્ઞાયતા)/ (લેખાપરીક્ષા) મહારાષ્ટ્ર-એક/દોન, મુંબઈ વ નાગપૂર,
- ૭) મુખ્ય અભિયંતા, સાર્વજનિક બાંધકામ પ્રાદેશિક વિભાગ, અમરાવતી.
- ૮) અધિક્ષક અભિયંતા, સાર્વજનિક બાંધકામ મંડળ, અકોલા.
- ૯) કાર્યકારી અભિયંતા, સાર્વજનિક બાંધકામ વિભાગ, બુલઢાણા (મૂળ અંદાજપત્રક વ આરાખડે યાંચ્યાસહ)
- ૧૦) ઉપવિભાગીય અધિકારી, સાર્વજનિક બાંધકામ ઉપવિભાગ, દેઝલ્ગાવ.
- ૧૧) જિલ્હા કોષાગાર અધિકારી, બુલઢાણા.
- ૧૨) કક્ષ અધિકારી (ઇમા-૨), સાર્વજનિક બાંધકામ વિભાગ, મંત્રાલય, મુંબઈ-૪૦૦ ૦૩૨.
- ૧૩) કક્ષ અધિકારી (વ્યય-૫), વિત્ત વિભાગ, મંત્રાલય, મુંબઈ-૪૦૦ ૦૩૨.
- ૧૪) કક્ષ અધિકારી (કા-૧૪૪૩), નિયોજન વિભાગ, મંત્રાલય, મુંબઈ-૪૦૦ ૦૩૨.
- ૧૫) અપર આયુક્ત વ સદસ્ય સચિવ, ઉર્વરિત મહારાષ્ટ્ર વૈધાનિક વિકાસ મંડળ, ૧૮ વા મજલા, નવીન પ્રશાસકીય ભવન, મંત્રાલયાસમોર, મુંબઈ-૪૦૦ ૦૩૨.
- ૧૬) મહાસંચાલક, માહિતી વ જનસંપર્ક સંચાલનાલય, મંત્રાલય, મુંબઈ-૪૦૦ ૦૩૨.
- ૧૭) કક્ષ અધિકારી, કા. ૧૧ વ ૧૨, વિધિ વ ન્યાય વિભાગ, મંત્રાલય, મુંબઈ-૪૦૦ ૦૩૨.
- ૧૮) નિવડ નસ્તી/સંગ્રહાર્થ.